**Отчет № 55**

**по результатам контрольного мероприятия**

Контрольно-счетным управлением Хасанского муниципального округа в период с 1 сентября по 10 октября 2024 года проведено контрольное мероприятие «Фактическое исполнение завершенных этапов муниципального контракта от 07.06.2024 № 0120600006924000066» (выкос травы – направление юг, далее - **Контракт**).

Период проверки: 07.06.2024 – 10.10.2024.

Объект контроля: администрация Хасанского МО, ИНН **2502070333, ОГРН 1222500031313, дата внесения сведений в ЕГРЮЛ 13.12.2022, юридический и фактический адрес осуществления деятельности: Приморский край, м.о. Хасанский, пгт. Славянка, ул. Молодежная, влд. 1.**

Цели контрольного мероприятия: проверка фактического исполнения условий контракта по завершенным этапам работ.

Для достижения целей проверки проведено исследование контрактной документации, размещенной в единой информационной системе государственных закупок (**далее – ЕИС**), а также фактический осмотр выполненных работ в рамках 3-го этапа муниципального контракта в населенных пунктах: Зарубино, Андреевка, Сухановка, Гвоздево, Посьет¸ Краскино, Хасан.

На акт контрольного мероприятия (№ 193 от 10.10.2024) в установленный законом срок возражений не представлено.

**РЕЗУЛЬТАТЫ КОНТРОЛЬНОГО МЕРОПРИЯТИЯ:**

1. **Муниципальный контракт** № 0120600006924000066 заключен по результатам электронного запроса котировок на период с 07 июня по 31 декабря 2024 года; срок выполнения работ разбит на 5 этапов продолжительностью 1 календарный месяц на период с момента заключения контракта по 31 октября 2024 года.

Основные требования к выполняемым работам: выкос травяного покрова в общественных местах при его превышении более 15 см; общая площадь выкоса травы – 300 000 квадратных метров (п. 2.1.1 технического задания).

Показатель общей площади выкоса травы (300 000 кв. м) ничем не обоснован.

1. Начальная (максимальная) цена контракта определена на основе локального сметного расчета с применением понижающего коэффициента перехода к заявленной цене запроса котировок.

Согласно локальному сметному расчету стоимость работ по выкосу 100 кв. метров принята в размере 984 рубля 13 копеек (*справочно: диапазон цен на аналогичные работы по РФ от 300 до 1000 рублей*).

1. Распоряжением администрации Хасанского МО от 24.05.2024 года № 244-ра, организация взаимодействия с Подрядчиком при исполнении контракта возложена на руководителей Зарубинского, Посьетского, Краскинского и Хасанского территориальных отделов. Ответственным за приемку работ назначен начальник отдела благоустройства Управления жизнеобеспечения.
2. Согласно Контракту, Подрядчик в день окончания срока выполнения работ обязан:

- письменно уведомить заказчика о готовности к сдаче выполненных работ по месту нахождения Заказчика с приложением фотографических снимков, подтверждающих фактическое исполнение работ (п. 5.1);

- направить Заказчику с использованием единой информационной системы документацию о приемке (п. 5.2).

Отсутствие отчетной документации является основанием для отказа в приемке работ (п. 5.3).

По состоянию на 02 сентября 2024 года в ЕИС отсутствовала документация о фактически выполненных работах в рамках 3 этапа (дата окончания – 31 августа 2024 года), что подтверждается актом комиссионного обследования сайта госзакупок от 02.09.2024 года (прилагается).Также в администрации отсутствовали уведомление и фотоотчеты о завершенном этапе работ.

Фактическим обследованием работ в рамках 3-го этапа, проведенного комиссионным порядком 3 сентября 2024 года, выявлен ряд недостатков выполненных работ по отдельным населенным пунктам.

В зоне ответственности Посьетского территориального отдела работы производились только 31 августа – 1 сентября, в зоне ответственности Зарубинского территориального отдела – 3 сентября. Вместе с тем, счет на оплату выполненных работ был выставлен Подрядчиком 31 августа 2024 года.

Информация о выявленных нарушениях направлена в администрацию Хасанского МО (исх. № 175 от 04.09.2024) для организации претензионной работы с подрядчиком.

Нарушения устранены к 15 сентября 2024 года, что подтверждено представленными Подрядчиком фотоматериалами и повторным обследованием работ.

1. Заключения территориальных отделов по отдельным этапам выполненных работ носят формальный характер и сводятся к копированию текста технического задания. Сведения о площади выкошенной территории отсутствует, как в документации, направляемой Подрядчиком, так и в материалах Заказчика о приемке работ.
2. Контракт содержит 2 взаимоисключающих условия в отношении претензионной работы с подрядчиком.

Так п. 3.5.9 предусмотрено, что Подрядчик обязан не позднее 10 дней с момента получения от Заказчика уведомления устранить выявленные дефекты и недостатки выполненных работ.

Одновременно п. 5.8 Контракта определяет, что выявленные в ходе приемки работ нарушения устраняются Подрядчиком в течение 3 рабочих дней с даты поступления мотивированного отказа от подписания документа о приемке.

При этом приемка работ по отдельно взятому этапу осуществляется в течение 20 рабочих дней (25-26 календарных дней), следующих за днем поступления Заказчику подписанного Подрядчиком документа о приемке (п. 5.4).

Таким образом, претензия Подрядчику может быть направлена фактически спустя почти месяц по окончанию завершенного этапа. С учетом непрерывной последовательности этапов, устранение выявленных недостатков в течение 10 дней с момента получения претензии представляется чрезмерным сроком на устранение недостатков выполненных работ, так как фактическое устранение недостатков будет производить в рамках следующего этапа.

1. Техническое задание к контракту предусматривает выкос травы на придомовых территориях в н.п. Посьет, Хасан, что относится к обязанностям управляющих компаний по обслуживанию и содержанию МКД. Оплата таких работ производится за счет собственников жилых помещений в МКД.

**ВЫВОДЫ:**

Фактическое исполнение муниципального контракта от 07.06.2024 № 0120600006924000066 не в полной мере соответствует его пунктам 5.1, 5.2, 5.3. С учетом устранения недостатков, выявленных в рамках 3-го этапа работ, считать цели контрольного мероприятия достигнутыми.

 Для устранения выявленных недостатков в организации работы по формированию и исполнению контракта объекту контроля направлены следующие требования и рекомендации:

1. Руководителям Зарубинского, Посьетского, Краскинского и Хасанского территориальных отделов, а также начальнику отдела благоустройства Управления жизнеобеспечения администрации Хасанского МО осуществлять приемку работ только после предоставления Подрядчиком предусмотренной пунктами 5.1-5.3 контракта отчетной документации (п. 4 настоящего Отчета).
2. При заключении аналогичных контрактов на очередной год исключить применение противоречащих пунктов в отношении сроков устранения недостатков, а также работы по выкосу травы на придомовых территориях (пункты 6, 7 настоящего Отчета).
3. С учетом отсутствия достоверной информации об общей площади, подлежащей обкосу (пункты 1, 5 Отчета), об интенсивности роста травяного покрова в очередном году, определение цены контракта производить в соответствии с п. 24 ст. 22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, исходя из цены за условную единицу работы (100 кв. метров) без определения стоимости отдельно взятого этапа. Соответственно, оплату производить по фактическому объему выполненных работ.

Председатель КСУ Хасанского МО А.В. Дейнеко

24.10.2024