

**ДУМА ХАСАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

# РЕШЕНИЕ

**пгт Славянка**

08.12.2023 № 255

|  |
| --- |
| Об утверждении условий приватизации имущества, находящегося в собственности Хасанского муниципального округа, на 2023 г. |

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Хасанского муниципального округа, Нормативным правовым актом Думы Хасанского муниципального округа Приморского края от 13.03.2023 № 40-НПА «О Порядке управления, владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Хасанского муниципального округа Приморского края», Дума Хасанского муниципального округа Приморского края

РЕШИЛА:

1. Утвердить условия приватизации имущества, находящегося в собственности Хасанского муниципального округа, на 2023 г. (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы Н.В. Карпова

Приложение

к решению Думы Хасанского

муниципального округа

от 08.12.2023 № 255

**Условия**

**приватизации недвижимого имущества, находящегося в собственности**

**Хасанского муниципального округа, на 2023 г.**

Состав подлежащего приватизации имущества:

1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь (аренда, залог и т.д.)** | **Сведения**  **о государственной регистрации** | **Кадастровый номер:** |
| 1 | Сооружение - ЛЭП-10 кВт, назначение: электрические сети, протяженность 4,475 км, год ввода 1987. Местоположение: Приморский край, Хасанский район, с. Барабаш, ул. Рыбозавод  Договор аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Хасанского муниципального округа  от 10.04.2023 № 01 с АО «Дальневосточная ресурсоснабжающая компания» | № 25:20:000000:1728-25/001/2017-3  от 28.07.2017 | 25:20:000000:1728 |
| 2 | Сооружение электрические сети наружные 0,4 кВт, протяженность 1,85 км, год ввода 1987.  Местоположение: Приморский край, Хасанский район, с. Барабаш,  ул. Рыбозавод  Договор аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Хасанского муниципального округа  от 10.04.2023 № 01 с АО «Дальневосточная ресурсоснабжающая компания» | № 25:20:000000:1173-25/001/2017-3  от 28.07.2017 | 25:20:000000:1173 |
| 3 | Здание–ТП нежилое, 1-этажный лит М., площадью 42,8 кв.м., расположенное по адресу: Приморский край, Хасанский район, с. Барабаш, ул. Рыбозавод, д. 11  Договор аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Хасанского муниципального округа  от 10.04.2023 № 01 с АО «Дальневосточная ресурсоснабжающая компания» | 25:20:000000:2089-25/001/2017-4  от 28.07.2017 | 25:20:000000:2089 |

2. Приватизация муниципального имущества осуществляется в порядке реализации преимущественного права арендатора, соответствующего требованиям, установленным статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на приобретение арендуемого имущества.

3. Форма платежа: единовременный расчет.

4. Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

5. Рыночная стоимость (с учетом НДС) – 1 873 600,00 (Один миллион восемьсот семьдесят три тысячи шестьсот) рублей.

6. В случае согласия арендатора на использование преимущественного права на приобретение арендуемого имущества договор купли – продажи арендуемого имущества должен быть заключен в течение 30 дней со дня получения указанным субъектом предложения о его заключении и (или) проекта договора купли – продажи арендуемого имущества.

7. Срок оплаты - единовременно в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи.