**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту решения Думы Хасанского муниципального района «О проекте решения Думы Хасанского муниципального района «О согласовании передачи недвижимого имущества, передаваемого безвозмездно из муниципальной собственности Хасанского муниципального района в федеральную собственность Российской Федерации»**

Представленный проект решения Думы Хасанского муниципального района «О согласовании передачи недвижимого имущества, передаваемого безвозмездно из муниципальной собственности Хасанского муниципального района в федеральную собственность Российской Федерации» разработан на основании рассмотрения обращения министерства имущественных и земельных отношений Приморского края о передаче в федеральную собственность нежилого помещения № 21, предоставленное для размещения почтового отделения, расположенного по адресу: Хасанский район, с. Занадворовка, ул. Гарнизонная, 237.

В настоящее время между администрацией Хасанского муниципального района и Акционерным обществом «Почта России» заключен договор аренды нежилого помещения от 01.11.2020 года № 23.

В мае 2021 года администрация Хасанского муниципального района рассмотрела письмо министерства имущественных и земельных отношений Приморского края по вопросу безвозмездной передачи объектов недвижимого имущества, находящихся в пользовании АО «Почта России» выразив своё согласие от 17.05.2021 года за исх. № 3237 о передаче из муниципальной собственности Хасанского муниципального района в собственность Российской Федерации – нежилое помещение № 21 общей площадью 43,3 кв.м., кадастровый номер 25:20:070101:757, расположенное на 1 этаже в многоквартирном жилом доме, по адресу: Приморский край, Хасанский район, с. Занадворовка, ул. Гарнизонная, д. 237.

14.07.2021 года в адрес администрации Хасанского муниципального района от Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Приморском крае поступила заверенная копия Распоряжения от 08.07.2021 года № 250-р «О безвозмездной передаче имущества, находящегося в муниципальной собственности Хасанского муниципального района Приморского края, в федеральную собственность».

При положительном принятии проекта решения, администрация Хасанского муниципального района направит решение Думы Хасанского муниципального района в Территориальное управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Приморском крае.

Проект решения подготовлен в соответствии с Уставом Хасанского муниципального района и в целях соблюдения требований Нормативного правового акта от 1.11.2011 № 118-НПА «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Хасанского муниципального района».

Принятие проекта решения не потребует отмены, изменения и (или) принятия муниципальных правовых актов Думы Хасанского муниципального района.

При разработке проекта решения **«**О согласовании передачи недвижимого имущества, передаваемого безвозмездно из муниципальной собственности Хасанского муниципального района в федеральную собственность Российской Федерации» коррупциогенных факторов не выявлено.

Глава Хасанского

муниципального района И.В. Степанов